

„Remont Sali wykładowej K2” oraz „Remont Sali wykładowej K5”

ADRES: **BUDYNEK „K”**
35-029 RZESZÓW, AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 6

INWESTOR: **POLITECHNIKA RZESZOWSKA**
35-029 RZESZÓW, AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 12

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (STWiORB)

WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE **RB-ST** **BRANŻA BUDOWLANO REMONTOWA**

KODY CPV:

CPV - 45214400-4 Roboty budowlane w zakresie obiektów
budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

CPV- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

sporządził: TI

UWAGA:

Wszystkie materiały zastosowane w niniejszej Specyfikacji Technicznej, przyjęto ze względu na ich właściwości tj. wytrzymałość, estetykę, kolorystykę itp. Zostały one uzgodnione z Inwestorem na etapie projektowania, lecz mogą ulec zmianie za zgodą Projektanta i Inwestora na etapie realizacji budynku, w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę materiału tańszego, o podobnych , nie gorszych właściwościach

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1.1. Nazwa zamówienia:

Roboty remontowo - budowlane w obiektach Politechniki Rzeszowskiej w Rzeszowie, Al. Powstańców Warszawy 12

Dotyczy zadania: „Remont Sali wykładowej K2” oraz „Remont Sali wykładowej K5”

1.2. Przedmiot specyfikacji

Specyfikacja obejmuje roboty branży: budowlanej, sanitarnej i elektrycznej, określony w przedmiarach robót stanowiących załącznik do Specyfikacji Istotnych warunków zamówienia.

Kody CPV:

CPV - 45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
CPV - 45330000-9	Hydraulika i roboty sanitarne
CPV- 45442100-8	Roboty malarskie
CPV - 45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
CPV- 45410000-4	Tynkowanie
CPV- 45310000-3	Roboty elektryczne
CPV - 45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
CPV - 45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

1.3. Wykonanie robót

Zaleca się zapoznanie z miejscem wykonywania robót przed złożeniem oferty (wizja lokalna).

Szczegółowy zakres prac zamieszczono w opisie i w załączonym do specyfikacji przedmiarze robót.

W ofercie należy uwzględnić prace bezpośrednio wynikające z przedmiaru robót, oraz wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest i może okazać się niezbędne do zrealizowania przedmiotowego zadania z uwzględnieniem organizacji prac w czynnym obiekcie.

2. Materiały

- Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji robót powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom projektów wykonawczych i przedmiarów robót.
- Na żądanie Inwestora Wykonawca zobowiązany jest okazać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującą normą lub aprobatą techniczną, oraz świadectwem dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały użyte do realizacji zamówienia muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, oraz muszą spełniać parametry techniczne przywołane w dokumentacji.
- W przypadku stosowania rozwiązań równoważnych, Zamawiający może dopuścić wyłącznie takie rozwiązania zmian technologii wykonania i użytych materiałów w ofercie, które przed jej wprowadzeniem będą uzgodnione z Zamawiającym, a ich parametry techniczne i eksploatacyjne nie będą gorsze niż referencyjne, przywołane w dokumentacji, co Wykonawca musi wykazać.

2.1. Rolety wewnętrzne materiałowe –sterowane elektrycznie

2.1.1. Ogólne warunki jakie muszą spełnić rolety

- W zakres realizacji zamówienia wchodzić będzie dostawa i montaż nowych wewnętrznych rolet okiennych w kasie aluminiowej z pionowymi prowadnicami w systemie zapobiegającym wypadaniu tkaniny z prowadnic. Rolety przeznaczone do częstego użytkowania.
- Rolety muszą posiadać zintegrowany napęd w postaci silnika elektrycznego. Napędy rolet muszą być sterowane z pozycji menu systemu sterowania Sali.
- Niezależnie od sposobu sterowania opisanego w punkcie 3., rolety w sali muszą posiadać niezależny bezprzewodowy radiowy kontroler w postaci pilota zdalnego sterowania. Z pozycji pilota musi być możliwość sterowania każdą grupą rolet oddzielnie.
- Tkanina rolety musi zapewniać pełne zaciemnienie otworu okiennego min (90%), dla którego jest przeznaczona. Nie dopuszcza się łączeń tkaniny (zgrzewanych lub innych) w ramach jednej rolety – tkanina wykorzystana do budowy jednej rolety ma stanowić całość bez widocznych łączeń.
- Kolor tkaniny – do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji zamówienia.
- Kolor kaset oraz prowadnic - ostateczny dobór po uzgodnieniu z Zamawiającym.
- Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu wszystkie dostępne prowadnice pionowe i wszystkie dostępne kolory dla oferowanych rolet.

2.1.2. Szczegółowe warunki jakie muszą spełnić poszczególne elementy rolety:

Kaseta.

- a) materiał: ekstrudowany profil aluminiowy,
- b) lakierowana proszkowo,
- c) wyposażona w rewizję, po której zdjęciu można dostać się do rury nawojowej,
- d) kolor do ustalenia na etapie realizacji.

Prowadnice.

- a) materiał: ekstrudowany profil aluminiowy,
- b) wyposażone w zamek typu ZIP
- c) kolor do ustalenia na etapie realizacji

Belka dolna.

- a) materiał: ekstrudowany profil aluminiowy,
- b) kolor do ustalenia na etapie realizacji,
- c) wyposażona w zaślepki z tworzywa zakończone odpowiednim trzpieniem
- d) tam gdzie wymaga tego specyfikacja rolety belka dolna winna być wyposażona w profil wzmacniający (o ile przewiduje to producent dla danych parametrów rolety).

Napęd elektryczny.

- a) silnik indukcyjny prądu zmiennego 230V/50Hz,
- b) pobór mocy do 200 W,
- c) górny i dolny wyłącznik krańcowy,
- d) wyłącznik termiczny,

Tkanina.

- a) tkanina zaciemniająca min (90%),
- b) materiał: poliester/PCV,
- c) odporność ogniowa – materiał trudnopalny,
- d) gęstość: min 600g/m²
- e) grubość: min. 0.6mm
- f) odporność na UV 8/8,

kolor tkaniny do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji.

2.2. Wykładzina podłogowa

2.2.1. Parametry wykładziny

Wykładzina obiektowa, winylowa, homogeniczna, rulonowa, klejona do podłoża, przeznaczona do obiektów o dużym natężeniu ruchu, charakteryzująca się trwałością, odpornością chemiczną, odpornością na ścieranie, plamy i zużycie, nie wymagająca polerowania i woskowania.

- grubość całkowita wykładziny: 2mm,
- grubość warstwy użytkowej: 2mm,
- waga całkowita: min 2750 g/m²,
- klasyfikacja obiektowa: 34 Bardzo intensywne natężenie ruchu,
- klasyfikacja przemysłowa: 43 Intensywne natężenie ruchu,
- zabezpieczenie powierzchni: PUR,
- oddziaływanie kółek krzeseł: brak uszkodzeń,
- wgniecenie resztkowe: 0,02mm,
- antypoślizgowość: R10,
- odporność chemiczna: odporna (ISO 26987)
- odporność na światło: ≥ 7
- możliwość odnowienia powierzchni,
- kolor: do ustalenia z Użytkownikiem,

Kolory wykładziny oraz sposób ułożenia – do ustalenia z Zamawiającym. Zamawiający przewiduje 2 kolory wykładzin.

3. Sprzęt i transport

Do wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest zastosować sprzęt i maszyny właściwe dla danego rodzaju robót. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminami przewidzianymi w harmonogramie robót. Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych, dojazdach do placu budowy oraz na terenie Zamawiającego.

4. Organizacja placu budowy

- Zamawiający wskaże punkty poboru wody i energii elektrycznej.
- Ze względu na przewidywane, niewielkie zużycie wody i energii elektrycznej podczas realizacji robót, Zamawiający odstępuje od naliczania kosztów ich zużycia (chyba, że umowa stanowi inaczej).
- Transport materiałów powinien odbywać się bez powodowania zabrudzeń i zniszczeń w budynku i na zewnątrz.
- Podczas prac należy zabezpieczyć przed zabrudzeniem i zniszczeniem nie objęte remontem pomieszczenia i istniejącą stolarkę okienną.
- Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym kurtyny oddzielające, folie, ogrodzenia, poręcze, znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony.
- Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.
- Prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami bhp i p.poż.,.
- Wymagane jest bieżące usuwanie na własne wysypisko gruzu i wszelkich odpadów z terenu budowy. Zabrania się wyrzucania odpadów przez okna, oraz usuwania resztek materiałów do kontenerów na śmieci pozostających w gestii Zamawiającego, jak i wylewania resztek farb, gipsu, zapraw i innych substancji chemicznych do kanalizacji ściekowej.
- Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania placu budowy.

5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

- Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.
- Wykonawca będzie stosował szczególne środki ostrożności i zabezpieczenia związane z:
 - a) zanieczyszczeniem instalacji wewnętrznych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - c) możliwością powstania pożaru.

6. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy w pomieszczeniach biurowych Zamawiającego, przekazanych Wykonawcy na czas realizacji prac oraz w pomieszczeniach magazynach oraz w maszynach, urządzeniach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy. Informujemy ponadto, że na terenie Uczelni obowiązuje zakaz palenia papierosów.

7. Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w tym Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać o zdrowie i bezpieczeństwo swych pracowników i zapewnić właściwe warunki pracy i warunki sanitarne. Wykonawca zapewni i utrzyma wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony osób zatrudnionych na placu budowy oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa osób trzecich.

8. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń (sanitarne, telekomunikacyjne, komputerowe, klimatyzacyjne) funkcjonujących w budynku Zamawiającego. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji i urządzeń.

9. Dokumenty budowy

- umowa
- protokoły przekazania terenu budowy,
- protokoły odbioru robót,
- instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń.